

Repertorium: A nr - 7283/2009

AKT NOTARIALNY

Dnia ósmego września dwa tysiące dziewiątego roku (08.09.2009) przede mną Edytą Czartoryską-Ganczewską, notariuszem w Warszawie, w Kancelarii mojej w tymże mieście, przy ul. Zgoda 3 lok.1 stawili się:-----

1. **Maciej Michał Kossowski**, legitymujący się dowodem osobistym AIY 433437, PESEL 78011300116, zamieszkały w Łukowie (21-400), przy ulicy Konstytucji 3go Maja nr 18,-----
2. **Sabina Barbara Blitek**, legitymująca się dowodem osobistym AAK 682558, PESEL 80042405946, zamieszkała w Warszawie (00-891), przy ulicy Chłodnej 11 m.1316,-----

Oboje działający w imieniu i na rzecz spółki pod firmą "**WEALTH SOLUTIONS**" Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie (adres: 00-054 Warszawa, ul. Jasna 24, NIP 5252396974, REGON 140998978) wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st.Warszawy XII Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 318118 („**Wealth Solutions**”), pierwszy jako Prezes, druga jako Wiceprezes Zarządu, każde z nich uprawnione do jednoosobowej reprezentacji Wealth Solutions stosownie do okazanego odpisu z powołanego wyżej rejestru wydanego przez Centralną Informację Krajowego Rejestru Sądowego według stanu na dzień 9 lipca 2009 roku,-----

3. **Wojciech Robert Stankiewicz**, syn Józefa i Elżbiety, legitymujący się dowodem osobistym AKY 405407, PESEL 70070200356, według oświadczenia posiadający NIP 521-267-87-90, zamieszkały w Warszawie (01-031), przy Alei Jana Pawła II nr 61 m 196,-----

Wojciech Stankiewicz oraz Sabina Blitek działają w imieniu i na rzecz spółki pod firmą **Wealth Solutions – Kapitał Ziemski Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie**, (adres: 00-054 Warszawa, ul. Jasna nr 24, NIP 525-245-37-61, REGON 141860644) wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st.Warszawy XII Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000329313 („**WSKZ**”), pierwszy jako Prezes, druga jako Wiceprezes Zarządu, uprawnieni do łącznej reprezentacji WSKZ stosownie do okazanego odpisu z powołanego wyżej rejestru wydanego przez Centralną Informację Krajowego Rejestru Sądowego według stanu na dzień 9 lipca 2009 roku. -----

Tożsamość Stawających ustaliłam na podstawie okazanych dowodów osobistych powołanych przy nazwiskach. -----

Maciej Kossowski i Sabina Blitek w imieniu Wealth Solutions oświadczyli, że do zawarcia niniejszej umowy nie jest wymagana zgoda żadnego organu Wealth Solutions.-----

Wojciech Stankiewicz i Sabina Blitek w imieniu WSKZ oświadczyli, że do zawarcia niniejszej umowy nie jest wymagana zgoda żadnego organu WSKZ. -----

UMOWA SPÓŁKI KOMANDYTOWEJ

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Maciej Kossowski, Sabina Blitek oraz Wojciech Stankiewicz w imieniu reprezentowanych przez nich spółek (zwanymi dalej „Wspólnikami”), oświadczają, iż dla prowadzenia przedsiębiorstwa zarobkowego zawiązują spółkę komandytową pod nazwą „Wealth Solutions – Kapitał Ziemiński spółka z ograniczoną odpowiedzialnością II” spółka komandytowa, zwaną dalej „Spółką”. -----
2. Siedzibą Spółki jest miasto Warszawa.-----
3. Czas trwania Spółki wynosi 5 lat, liczony od dnia wpisu Spółki do rejestru przedsiębiorców. ---
4. Spółka będzie działać na terenie Polski i zagranicą. -----
5. Spółka może powoływać oddziały, zakłady, przedstawicielstwa oraz prowadzić przedsiębiorstwa, względnie uczestniczyć w innych spółkach w kraju i za granicą.-----

§ 2

PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI

1. Przedmiot działalności Spółki przedstawia się w sposób następujący:-----
 - (i) Kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek (68.10.Z PKD); -----
 - (ii) Przygotowanie terenu pod budowę (43.12.Z PKD);-----
 - (iii) Wykonywanie wykopów i wierceń geologiczno – inżynierskich (43.13.Z PKD); -----
 - (iv) Rozbiórka i burzenie obiektów budowlanych (43.11.Z PKD); -----
 - (v) Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi (68.20.Z PKD); -----
 - (vi) Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków (41.10.Z PKD); -----
 - (vii) Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych (41.20.Z PKD),-----
 - (viii) Uprawy rolne inne niż wieloletnie (01.1 PKD).-----
 - (ix) Uprawy rolne połączone z chowem i hodowlą zwierząt (01.5 PKD), -----
 - (x) Działalność usługowa wspomagająca rolnictwo i następująca po zbiorach (01.6 PKD),
 - (xi) Działalność usługowa związana z zagospodarowaniem terenów zieleni (81.3 PKD).----
2. Jedynymi środkami trwałymi nabywanymi przez Spółkę będą nieruchomości. -----

§ 3

WKŁADY

1. Wspólnicy zobowiązują się do wniesienia następujących wkładów: -----
 - (i) Wealth Solutions wnosi wkład pieniężny w wysokości 1.000 PLN (słownie: jeden tysiąc złotych). -----
 - (ii) WSKZ wnosi wkład pieniężny w wysokości 1.000 PLN (słownie: jeden tysiąc złotych).
2. Wszystkie wkłady zostaną wniesione w całości do dnia wyznaczonego przez komplementariusza.-----
3. Wkłady nie podlegają oprocentowaniu. -----



